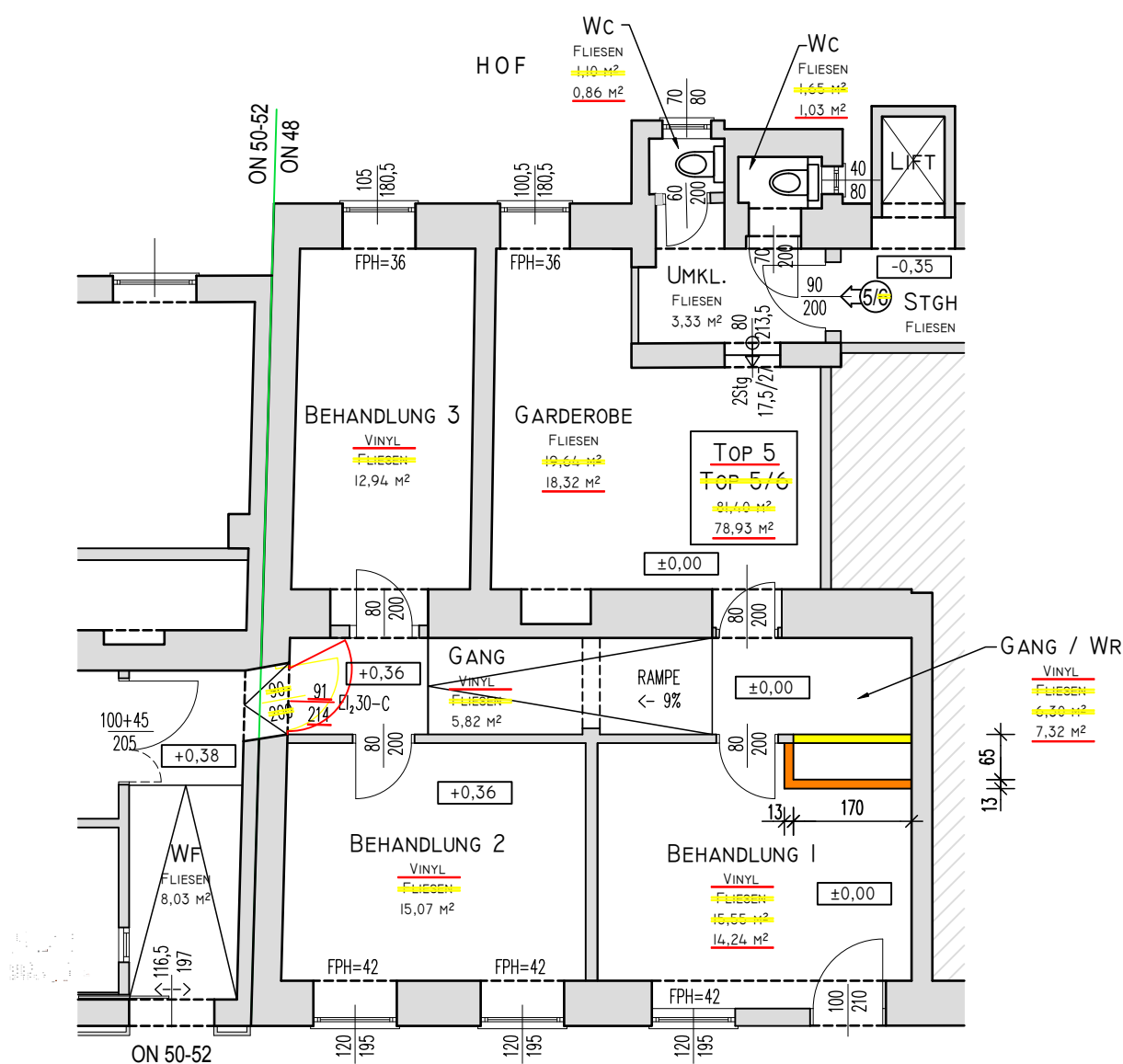
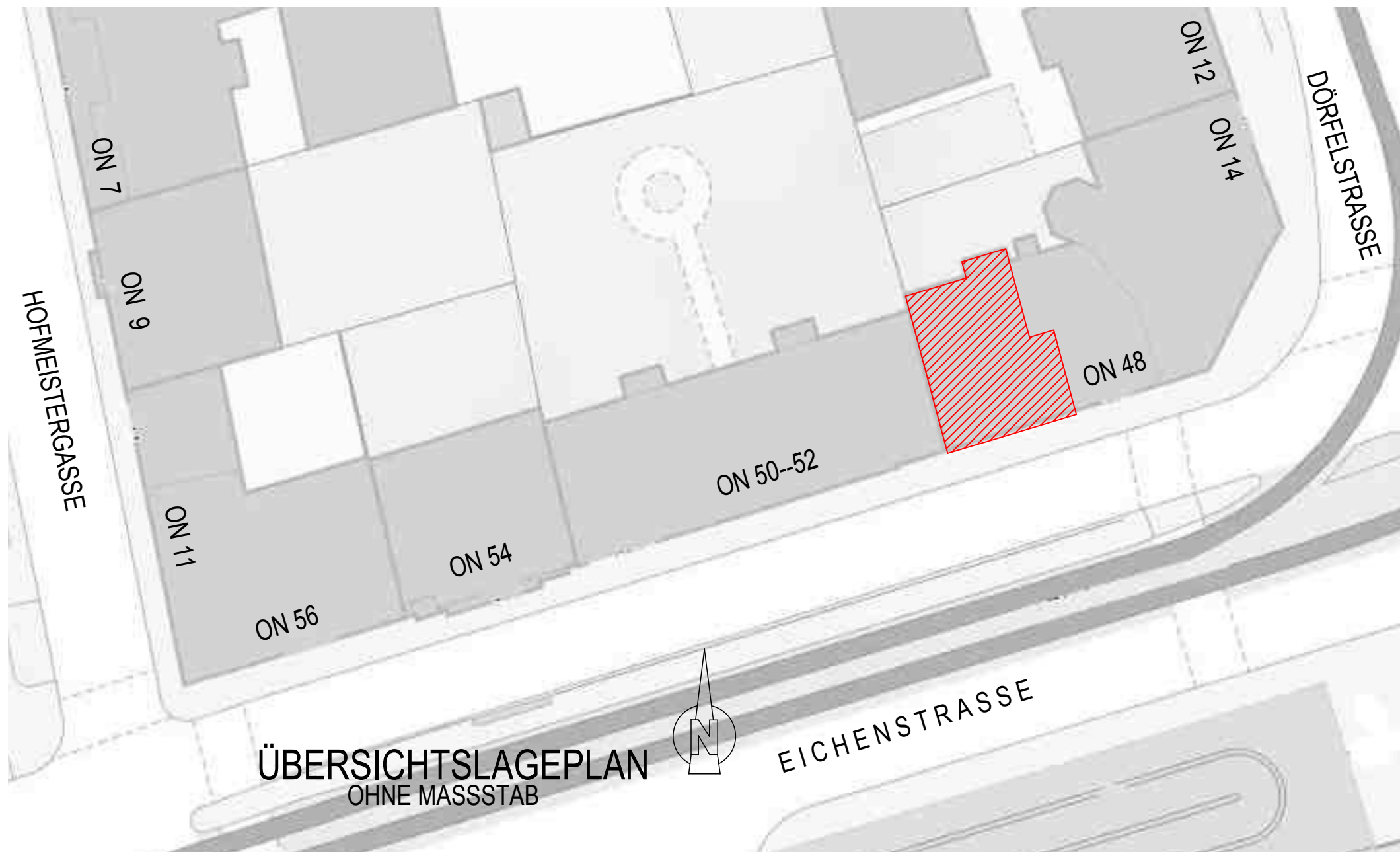




(W1) SCHEIDEWAND
0,25 cm SPACHTELUNG
2,50 cm GIPSKARTONPLATTEN 2x1,25 cm
7,50 cm C-PROFIL dazwischen
2,50 cm MINERALFASER GLASWOLLE (15)
0,25 cm GIPSKARTONPLATTEN 2x1,25 cm
13,00 cm SPACHTELUNG
GESAMT

ABKÜRZUNGEN
AR ABSTELLRAUM
LÜ LÜFTUNG
NK NOTKAMIN
K KAMIN (GASTHERME)
VR VORRAUM

- LEGENDE
- BESTAND
 - ABBRUCH
 - ZIEGEL NEU
 - GIPSKARTON NEU
 - VOLLWÄRMESCHUTZ NEU
 - HOLZ NEU
 - BETON NEU
 - STAHLBETON NEU
 - NICHT GEGENSTAND DER EINREICHUNG

FLÄCHENAUFSTELLUNG ALT

15,55 m²	BEHANDLUNG 1
15,07 m²	BEHANDLUNG 2
12,94 m²	BEHANDLUNG 3
6,30 m²	GANG
6,82 m²	GANG
19,64 m²	GARDEROBE
3,33 m²	VORRAUM
1,10 m²	WC 1
1,65 m²	WC 2
81,40 m²	GESAMT

FLÄCHENAUFSTELLUNG NEU

14,24 m²	BEHANDLUNG 1
15,07 m²	BEHANDLUNG 2
12,94 m²	BEHANDLUNG 3
7,32 m²	GANG
6,82 m²	GANG
18,32 m²	GARDEROBE
3,33 m²	VORRAUM
0,86 m²	WC 1
1,03 m²	WC 2
78,93 m²	GESAMT

STELLPLATZVERPFLICHTUNG / FAHRRADABSTELLPLÄTZE

DIE SANIERUNG DER ARZTPRAXIS LÖST KEINE
VERPFLICHTUNG ZUR SCHAFFUNG ZUSÄTZLICHER
KFZ-STELLPLÄTZE ODER FAHRRADABSTELLPLÄTZE AUS

TEILGRUNDRISS ERDGESCHOSS

ARBEITEN IM BESTAND: VOR BAUBEGINN BAUTEILE (V. A. DECKEN) UNTERSUCHEN
UND DETAILPLANUNG, STATIK, BAUPHYSIK UND BRANDSCHUTZ ANPASSEN
NATURMASSE NEHMEN, KOTEN PRÜFEN

PARIE		± 0,00 = 51,21 WN = 207,89 NN
EINREICHPLAN FÜR EINE BAUANZEIGE GEM § 62 (1) 4 WBO FÜR DIVERSE BAULICHE ABÄNDERUNGEN INNERHALB DER BESTEHENDEN EINHEIT TOP 5		
AUF DER LIEGENSCHAFT 1120 WIEN EICHENSTRASSE 48 ident DÖRFELSTRASSE 14		
KATASTRALGEMEINDE 01305 MEIDLING	GSt. Nr. .346	EZ 1080
PLANINHALT	GRUNDRISS EG ÜBERSICHTSLAGEPLAN	MASSSTAB 1:100
BAUWERBERIN PVE Meidling Regionalmedizinische Zentrum Ärzte für Allgemeinmedizin GmbH Dr. Klapper & Dr. Grolig A-1120 Wien, Eichenstrasse 48-54	EIGENTÜMER Richard Haushofer 2123 Schleinbach-Kronberg, Dorfstrasse 28	
PLANVERFASSER ing. robert kuklovsky BAUMEISTER Wien X, Koliskogasse 8 +43 069917130826 rk@bmkuk.com bmkuk.com	BEHÖRDE	
BAUFÜHRER		
DATUM 2026-07-14	PLANGRÖSSE 590x445 0,27 m2	PLAN INDEX 2026015-02